

RAPORT DE ACTIVITATE PENTRU ANUL 2023

În temeiul art. 225, alin. 2 din O.U.G. 57/2019 (Codul Administrativ) aduc la cunoștința cetățenilor activitatea de consilier desfășurată în cadrul Consiliului Local al orașului Cisnădie în anul 2023.

Raportul pe care îl prezint este o parte a activității pe care am avut-o în calitate de reprezentant al comunității.

1. ACTIVITATE ÎN CADRUL ȘEDINȚELOR COMISIILOR DE SPECIALITATE

1.1. Comisia de specialitate tehnică, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț

- ❖ În cadrul acestei comisii, cele mai discutate proiecte sunt cele cu privire la documentațiile de urbanism, mai exact P.U.Z-urile, pe care consilierii locali urmează să le aprobe în plen.
- ❖ Decizia de a aproba sau nu un P.U.Z. am luat-o mereu în baza unei analize obiective și critice a situației existente, iar dacă anumite aspecte nu sunt clare, am cerut informații suplimentare în cadrul comisiei.
- ❖ Astfel, atunci când analizez un P.U.Z, mă asigur că acesta reglementează și/sau cuprinde următoarele categorii de probleme:
 - organizarea rețelei stradale (extindere, amenajare sau reamenajare);
 - parcelarea în funcție de destinația terenurilor;
 - indici și indicatori urbanistici (regim de aliniere, înălțime, POT, CUT și altele);
 - dezvoltarea și amplasarea infrastructurii edilitare de interes public;
 - menționarea obiectivelor de utilitate publică deja existente;
 - orice alte reglementări specifice detaliate (atât permise, cât și restrictive), prevăzute de PUG sau de regulamentul local de urbanism căruia PUZ se subordonează.
- ❖ **Toate aceste aspecte sunt analizate împreună cu specialiști (arhitecți și ingineri constructori).**

În anul 2023, majoritatea P.U.Z.-urilor au fost aprobate, cu câteva excepții (retrase de către inițiator sau respinse de către consilierii locali), pe care le găsiți în procesele verbale ale ședințelor Consiliului Local.

Tot în cadrul acestei comisii, am analizat proiecte precum aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru diverse obiective de investiții (reparații infrastructură, realizarea de noi rețele de utilitate publică, eficientizarea energetică a clădirilor publice etc.).

Am votat pentru fiecare proiect, care a fost bine fundamentat (memoriu tehnic, deviz general de lucrări, studiu de oportunitate). La proiectele ale căror materiale de ședință nu conțineau aceste documente și nu a putut fi argumentată necesitatea investiției, am votat împotriva.

2. ACTIVITATE ÎN CADRUL ȘEDINȚELOR CONSILIULUI LOCAL

Toate propunerile, observațiile și interpelările avute în această perioadă sunt consemnate în procesele verbale ale ședințelor, care se află pe site-ul primăriei Cisnădie (Consiliul local - Informații ședințe CL).

Cele mai multe interpelări au fost asupra subiectelor privind asphaltarea străzilor prin P.N.I ”Anghel Saligny” și achiziția terenului în cartierul Arhitecților de la S.C. Rubin Development SRL pentru construirea unui campus școlar.

PROIECTE DE HOTĂRÂRI ÎNȚIATE

- ❖ *PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea participării UAT Cisnădie la „Programul privind casarea autovehiculelor uzate”, derulat de Administrația Fondului pentru Mediu, pentru implementarea proiectului „Casarea autovehiculelor uzate din orașul Cisnădie, județul Sibiu”;*
- ❖ *PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului de implementare a proiectului "Curțile școlilor deschise pentru sport" ce are ca obiect accesul și modul de utilizare a curților și terenurilor de sport, în aer liber, aflate în administrarea/folosința unităților de învățământ preuniversitar de stat;*
- ❖ *PROIECT DE HOTĂRÂRE privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Orașului Cisnădie;*
- prin modificarea regulamentului s-a creat cadrul legal pentru transmisia online a tuturor ședințelor Consiliului Local.

ALTE ACTIVITĂȚI

- ❖ Am avut **42** audiențe cu cetățenii orașului Cîsnădie, majoritatea având ca subiect principal regimul juridic al unor străzii, propuneri pentru bugetul local 2023, echipamente de joacă deteriorate, achiziția terenului în cartierul Arhitecților de la S.C. Rubin Development SRL pentru construirea unui campus școlar, P.U.Z-ul de pe str. Lungă în urma căruia se vor acorda terenuri pentru tineri și vor fi scoase la vânzare restul parcelelor, lucrări de infrastructură realizate prin P.N.I ”Anghel Saligny”.
- ❖ Informări privind redactarea cererilor de interes public și petiții;
- ❖ Înainte și după ședințele Consiliului Local, dar și de fiecare dată când au fost proiecte de hotărâre importante, am informat cetățenii asupra lor pe pagina mea de Facebook.

Data
28.03.2024

Consilier local
Zîmța Elena Andreea